

門別競馬場きゅう舎関係者住宅整備事業
に係る成果品

令和7年4月16日

一般社団法人北海道軽種馬振興公社

設計業務に係る成果品

1. 基本設計業務に係る成果品

名称		備考
a.	総合	
	・基本設計説明書	
	・基本設計図	
	仕様概要書	
	仕上表	
	面積表及び求積図	
	敷地案内図	
	配置図	
	平面図（各階）	
	断面図	
	立面図	
	矩計図	
	部分詳細図	
	外構図	
b.	構造	
	・構造計画説明書	
	・構造設計概要書	
c.	設備（電気設備）	
	・電気設備計画説明書	
	・電気設備設計概要書	
	・各種技術資料	
d.	設備（給排水衛生設備）	
	・給排水衛生設備計画説明書	インフラルート計画図含む
	・給排水衛生設備設計概要書	
	・各種技術資料	
e.	設備（空調換気設備）	
	・空調換気設備計画説明書	
	・空調換気設備設計概要書	
	・各種技術資料	
f.	そのほか	
	・パース 俯瞰・その他 10 枚程度	
	・許認可および設計工程表	
	・工事工程表	
	・事前調査業務資料一式	整備水準書による
g.	電子データ	

(注)：「総合」とは、建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を言う。

- :「構造」及び「設備」の成果品は、「総合」の成果品の中に含めることもできる。
- :「計画説明書」には、設計趣旨及び計画概要に関する記載を含む。
- :「設計概要書」には、仕様概要及び計画図に関する記載を含む。
- :基本設計図は、適宜、追加してもよい。
- :成果品は、監督員の指示により製本し、原図はケース収納とする。
- :基本設計業務に係る成果品は令和7年8月31日までに発注者へ提出すること。

2. 実施設計業務に係る成果品

名称		備考
a.	総合（意匠）	
	・計画概要書	
	・意匠設計図	
	特記仕様書	
	仕上表	
	面積表及び求積図	各室含む
	敷地案内図	
	配置図	
	平面図（各階）	
	断面図	
	立面図（各面）	
	矩計図	
	展開図	
	天井伏図（各階）	
	平面詳細図	
	断面詳細図	
	部分詳細図	
	建具表	
	外構図	
	サイン計画図	
	法規チェック図	
	その他必要な図面	
	・各種計算書	
b.	構造	
	・構造設計図	
	特記仕様書	
	伏図（各階）	
	軸組図	
	部材断面図	
	標準詳細図	
	部分詳細図	
	その他必要な図面	
	・構造計算書	
c.	設備（電気設備）	
	・電気設備設計図	
	特記仕様書	

	敷地案内図	
	配置図	
	電灯設備図	
	動力設備図	
	幹線設備図	
	情報通信網設備図（LAN）	
	電話設備図	
	拡声設備図	注）場内放送が必要な場合は外部に要計画
	テレビ共同受信設備図	
	監視カメラ設備図	
	自動火災報知設備図	
	構内配電線路図	インフラルート図含む
	構内通信線路図	インフラルート図含む
	その他必要な図面	
	・各種計算書	
	・計画通知等申請書類	
d.	設備（給排水衛生設備）	
	・給排水衛生設備設計図	
	特記仕様書	
	敷地案内図	
	配置図	
	機器表	
	衛生器具設備図	
	給水設備図	
	排水設備図	
	雨水排水設備図	
	給湯設備図	
	消火設備図	
	ガス設備図	
	屋外設備図	
	その他必要な図面	
	・各種計算書	
	・計画通知等申請書類	
e.	設備（空調換気設備）	
	・空気調和設備設計図	
	特記仕様書	
	敷地案内図	
	配置図	
	機器表	
	暖房設備図	
	空気調和設備図	
	換気設備図	
	自動制御設備図	
	排煙設備図	
	屋外設備図	

	その他必要な図面	
	・各種計算書	
	・計画通知等申請書類	
f.	工事費内訳書	数量調書含む ※1
	・工事費内訳書	
g.	そのほか	
	・パース 俯瞰・その他 10 枚程度	
	・許認可および設計工程表	
	・事前調査業務資料一式	整備水準書による (基本設計業務で提出した以外のもの)
i.	電子データ	

(注) : 「構造」の成果品は、総合（意匠）実施設計の成果品の中にも含めることもできる。
 : 設計図は、適宜、追加してもよい。
 : 成果品は、監督員の指示により、製本し、原図はケース収納とする。

※1: 工事費内訳書と合わせて、価格交渉と予定価格作成の根拠となる数量調書を作成の上、提出する。数量算出が可能な全ての項目について適用する。詳細は監督員との協議による。

3. 監理業務に係る成果品

名称			備考
a.	着手時	・工事監理業務計画書	・当該業務着工前に提出 ・体制表を含む工事監理方針を記載する。
		・技術者等届	・着工前に提出
b.	施工中	・工事監理報告書（月報）	・工事報告書や各種現場立会の記録を報告すること。
c.	完了時	・工事監理報告書	・建築士法 20 条第 3 項の規定による結果報告

※提出書類に関する留意事項

ア 上記に関するものを提出する。

イ 提出時期については監督員を協議すること。

ウ 電子データは監督員の求めに応じて随時提出すること。

4. 成果品の体裁等

- (1) 実施設計の設計原図には、表題欄に設計業務名、受注者名表示・押印、工事名称、図面名称、縮尺、図面番号及び発注部局表示・押印等の欄を設ける。
- (2) 電子データの成果品は下記による。
 - ①電子媒体：CD-R
 - ②ファイル形式：監督員の指示による。