

門別競馬場きゅう舎関係者住宅整備事業

円滑な設計施工業務遂行のための発注図書

2025年4月

発注者：一般社団法人北海道軽種馬振興公社

C M r：株式会社 山下PMC

発注図書の構成

本プロジェクトの発注図書は、「門別競馬場きゅう舎関係者住宅整備事業に係る公募型プロポーザルの実施要項」と付属資料、様式、さらに資料 a から資料 e までの各項目で構成されており、設計施工者選定にあたっての条件と、選定後の業務内容、各種の取り決めに示しています。

<発注図書>

※ d-1～d-3 について、データにて配布

[プロポーザル実施要項書]

公募型プロポーザルの実施要項
整備水準書
設計業務に係る成果品
様式 1：秘密保持に関する誓約書
様式 2：質疑応答書
様式 3：プロポーザル参加資格審査申請書
様式 4：類似業務実績調書
様式 5：業務実績証明書
様式 6：配置技術者一覧(設計・監理)
様式 7：配置予定技術者調書(建設工事)
様式 8：特定関係調書
様式 9：特定建設共同企業体協定書（甲）
様式 10：特定建設共同企業体附属協定書（甲）
様式 11：特定建設共同企業体協定書（乙）
様式 12：特定建設共同企業体協定書第 8 条に基づく協定書
様式 13：見積書書式

[資料 a 契約関連]

- a-1. 協定書（案）
- a-2. 契約書（設計関係）（案）
- a-3. 契約書（施行関係）（案）

[資料 b 区分表]

- b-1. 関係者の業務・責任区分及び役割分担表（案）

[資料 c 与条件資料]

- c-1. 住宅整備位置図、住宅整備敷地図
- c-2. 住宅施設工程表（案）
- c-3. 解体建物配置図・番号

[資料 d 参考資料]

- d-1. 門別競馬場整備基礎調査 成果品（参考資料）
- d-2. 地質調査成果物（令和 2 年度実施分）
- d-3. 測量成果物（令和 2 年度実施分）
*「基準点成果簿」及び「数値地形図（地番図含む）」は配布可能
- d-4. インフラ状況図
- d-5. 門別競馬場表層地下水対策基礎調査等業務委託報告書
- d-6. 整備工事可能日程表（想定）
- d-7. 門別競馬場の案内パンフレット等
- d-8. 解体範囲の既存建物図面

[資料 e 仕様書類]

e－1. 各種仕様書（いずれも最新版とする。）

＜きゅう舎関係者住宅＞

各種関係法令、条例、仕様書等を参照のこと。