

入札の公告

一般社団法人北海道軽種馬振興公社告示第 16 号

次のとおり、条件付一般競争入札（以下「入札」という。）を実施する。

令和 6 年 12 月 9 日

一般社団法人北海道軽種馬振興公社 理事長 大鷹 千秋

1 入札に付す事項

- (1) 契約の名称 仮設住宅賃貸借契約
- (2) 契約の数量 仮設住宅 54 戸分
- (3) 契約の目的の仕様等 仕様書等による
- (4) 契約期間 契約締結日の翌日～令和 10 年 5 月 31 日まで
うち設置期限 令和 7 年 10 月 31 日まで
うち賃貸借期間 令和 7 年 11 月 1 日～令和 9 年 11 月 30 日
うち撤去・復旧期限 令和 10 年 5 月 31 日まで
- (5) 設置場所 沙流郡日高町富川駒丘 76-1

2 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加希望者は、次の要件を全て満たす単体法人又は複数事業者（法人及び個人を含む。）による連合体（以下「コンソーシアム」という。）であること。

- (1) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号。以下「政令」という。）第 167 条の 4 第 1 項の規定により北海道（以下「道」という。）の競争入札の参加を排除されている者でないこと。
- (2) 競争参加資格確認申請書等の提出期限の日から開札の時までの期間に、道及び日高振興局管内市町村の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領の規定に基づく指名停止を受けていない者であること。
- (3) 単体法人で参加する者にあつては、政令第 167 条の 5 第 1 項及び第 167 条の 11 第 2 項の規定により道が定める「建築工事」の資格及び建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）における「建築工事業」の許可を有すること又は上記の資格及び許可を有する者に建設工事を施工させること。
コンソーシアムで参加する者にあつては、政令第 167 条の 5 第 1 項及び第 167 条の 11 第 2 項の規定により道が定める「建築工事」の資格及び建設業法における「建築工事業」の許可を有している者をその構成員に含むこと又は上記の資格及び許可を有する者に建設工事を施工させること。
- (4) 単体法人で参加する者にあつては、道内に本店、支店又は営業所を有していること。コンソーシアムで参加する者にあつては、道内に本店、支店又は営業所を有している法人をその構成員に含むこと。
- (5) 類似事業として、過去 20 年間（平成 16 年度以降）に仮設建築物を施工した複数の実績を有すること。また、同種、同規模とは、種類（仮設建築物）及び規模（200,000 千円以上）を同じくする事業とする。
- (6) 暴力団関係事業者等であることにより、道が行う競争入札への参加を除外されていないこと。
- (7) 暴力団関係事業者でないこと。
- (8) 参加者又は参加団体の役員が禁錮以上の刑に処せられ、その執行を終えていない者でないこと。

- (9) 次に掲げる税を滞納している者でないこと。
- (ア)道税（個人道民税及び地方消費税を除く。以下同じ）
 - (イ) 法人で本店が道外の場合、所在する都府県の事業税（道税の納付義務がある場合を除く。）
 - (ウ)消費税、地方消費税
- (10) 次に掲げる社会保険等の届出の義務を履行していない者でないこと（当該届け出の義務がない者を除く。）。
- (ア)健康保険法（大正 11 年法律第 115 号）第 48 条の規定による届出
 - (イ)厚生年金保険法（昭和 29 年法律第 115 号）第 27 条の規定による届出
 - (ウ)雇用保険法（昭和 49 年法律第 116 号）第 7 条の規定による届出
- (11) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始決定後の北海道競争入札参加資格の再審査結果を有していること。
- (12) 別に交付する発注図書及び競争入札実施要項書に示す条件の住宅を建設し、賃貸することができる者であること。
- (13) コンソーシアムの構成員が単体法人又は他のコンソーシアム構成員として参加する者でないこと。

3 参加資格の審査

- (1) 入札に参加しようとする者は、アからエまでに定めるところにより、2に掲げる資格を有するかどうか入札参加資格審査申請書を提出し審査を受けなければならない。
- (ア) 受付期間 令和 6 年 12 月 9 日(月)から令和 6 年 12 月 19 日(木)まで（日曜日、土曜日及び北海道軽種馬振興公社就業規則第 14 条第 1 項各号に規定する休日（以下、「休日」という。）を除く。）
 - (イ) 受付時間 毎日午前 9 時から午後 5 時まで
 - (ウ) 提出方法 持参又は郵送（書留郵便に限る。）とする。持参する場合は、受付時間内に次の提出場所に持参すること。郵送する場合は、受付期間の終了日の受付時間まで必着とする。
 - (エ) 提出場所 沙流郡日高町富川駒丘 76－1 門別競馬場管理事務所
一般社団法人北海道軽種馬振興公社 総務部総括グループ
電話 01456-2-2501
- (2) この入札は、条件付一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が 2 に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果を令和 6 年 12 月 26 日（木）までに書面により通知する。

4 入札公告書の交付に関する事項

- (1) 交付期間 令和 6 年 12 月 9 日（月）から令和 6 年 12 月 19 日（木）まで
日曜日、土曜日及び休日を除く毎日午前 9 時から午後 5 時まで
- (2) 交付場所 3（1）（エ）と同じ
また、ホッカイドウ競馬のホームページ(<https://www.hokkaidokeiba.net/>)からダウンロードすることができる。ただし、ダウンロードできない資料については交付場所で直接交付を行う。

5 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

- (1) 入札参加資格がないと認められた者（以下、「非資格者」という。）は、その理由について、令和 7 年 1 月 7 日（火）までに書面により説明を求めることができる。

なお、書面は3（1）（エ）の場所に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

- （2） 理由の説明は、説明を求めることができる最終日の翌日から起算して5日以内に書面により回答する。

6 契約条項を示す場所

4（2）に同じ。

7 入札執行の場所及び日時

（1） 入札場所

沙流郡日高町富川駒丘 76－1 門別競馬場厚生施設会議室

（2） 入札日時

令和7年 1 月 17 日（金） 10 時 00 分

8 郵便等又は電報による入札

- （1） 郵便等による入札は認めない。
（2） 電報による入札は認めない。

9 契約保証金

- （1） 契約を締結しようとする者は、契約の締結と同時に、次の各号のいずれかに掲げる保証を付さなければならない。ただし、エの場合においては、履行保証保険契約の締結後、直ちに保険証券を発注者に寄託しなければならない。

ア 契約保証金の納付

イ 契約保証金に代わる担保となる有価証券等の提供

ウ この契約による債務の不履行により生ずる損害金の支払いを保証する銀行、発注者が確実と認める金融機関又は保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社をいう。以下同じ。）の保証

エ この契約による債務の不履行により生ずる損害をてん補する履行保証保険契約の締結

- （2） 前項の保証に係る契約保証金の額、保証金額または保険金額は、解体及び現状に復する費用相当額以上の額とする。
- （3）（1）の規定により、受注者が（1）のイ又はウに掲げる保証を付したときは、当該保証は、契約保証金の担保の提供として行われたものとし、（1）のエに掲げる保証を付したときは、契約保証金の納付を免除する。
- （4） 契約保証金は、賃貸借物件の撤去及び現状復旧の完了後、乙の請求により返還する。

10 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

11 落札者と契約を行わない場合

落札者となった者が暴力団体関係事業者等であること等の理由により、北海道警察から排除要請があった者とは、契約を行わない。

12 契約書作成の要否

作成する。

1 3 予定価格等

- (1) 予定価格は公表しない。
- (2) 最低制限価格は設定しない。

1 4 発注図書の閲覧等

- (1) 入札参加希望者は、設計図書等を閲覧することができるほか、閲覧期間中、複写することができる。
 - (ア) 閲覧期間 令和6年12月9日（月）から令和6年12月26日（木）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで
 - (イ) 閲覧場所 4（2）に同じ。
- (2) 発注図書に関する質問は、書面によるものとし、持参又は郵送により提出のこと。
 - (ア) 受付期間 令和6年12月9日（月）から令和6年12月26日（木）まで（休日を除く。）
毎日午前9時から午後5時まで
 - (イ) 受付場所 4（2）に同じ。
- (3) 質問に対する回答は、次のとおり閲覧することができる。
 - (ア) 閲覧期間 令和6年12月9日（月）から令和7年1月16日（木）まで（休日を除く。） 毎日午前9時から午後5時まで
 - (イ) 閲覧場所 4（2）の場所
また、ホッカイドウ競馬のホームページ(<https://www.hokkaidokeiba.net/>)から閲覧することができる。

1 5 支払条件

契約書（案）記載のとおり

1 6 再苦情申立て

- (1) 非資格者に対する理由に不服がある者は、回答を受け取った日から7日（休日を除く。）以内に書面により再苦情の申立てを行うことができる。
なお、書面は持参することとし、郵送及びファクシミリによるものは受け付けない。
- (2) 書面の提出先及び再苦情の申立てに関する手続等の問い合わせ先は、次の場所とする。
4（2）に同じ。

1 7 その他

- (1) 競争入札に付し、入札者がいないときは、入札を中止するものとする。
- (2) 入札者が1人しかいない場合であっても、入札は執行するものとする。
- (3) 入札の執行回数は原則として2回までとする。
- (4) 再度入札に付し落札者がいないときは、入札状況から判断し、随意契約に移行する場合がある。
- (5) 本公告に示した競争参加資格の無い者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (6) 入札手続きの取消し

落札者の決定において、理事長が入札の公正性が確保できないと認めるときは、入札手続き全体を取り消すことがある。

(7) 入札記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

(8) 工事工程表及び契約金額内訳書

落札者は落札後 5 日以内に設計から撤去・現状復旧までの工程表、契約金額の内訳書（設置費、リース費・撤去・復旧費の区分）を作成し、発注者に提出しなければならない。

(9) 消費税等課税事業者等の申出

落札者となった者は、落札決定後速やかに消費税及び地方消費税の課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること。ただし、落札者がコンソーシアムの場合であって、その構成員の一部に免税事業者がいるときは、共同企業体消費税免税事業者申出書を提出すること。

(10) 契約に関する事務を担当する組織の名称及び所在地

(ア) 名 称 一般社団法人北海道軽種馬振興公社 総務部総括グループ
(電話 01456-2-2501)

(イ) 所在地 沙流郡日高町富川駒丘 76-1 門別競馬場管理事務所

(11) この入札は、取りやめること又は延期することがある。

(12) この入札は、公開しない。

(13) その他入札に関し、不明な点は、16 (10) の契約に関する事務の担当まで照会すること。